



# PREFEITURA MUNICIPAL DE FRONTEIRA/MG

Secretaria Municipal de Obras Públicas  
Departamento de Engenharia e Projetos

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							BDI:23,74%
OBRA	REFORMA DO PRÉDIO DO PAÇO MUNICIPAL, Nº 120, PARA IMPLANTAÇÃO DO UAI - UNIDADE DE ATENDIMENTO INTEGRADO				Data: 20/08/2020		
ENDEREÇO	Av. Minas Gerais (Prédio da Antiga Prefeitura)- Centro				Cidade: Fronteira/MG		
ITEM	CÓDIGO		UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
<b>1.0</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 5.009,36</b>
1.1		MOB-002 - MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA - para obras executadas em centros urbanos ou próximos de centros urbanos					
	MOB-DES-020	OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%	0,50	R\$ 100.000,00		R\$ 500,00
1.2	IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8. EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	UNID	1,00	R\$ 1.109,62	R\$ 1.373,04	R\$ 1.373,04
1.4	CON-COR-045	ENGENHEIRO/ARQUITETO COORDENADOR	H	20,00	R\$ 126,73	R\$ 156,82	R\$ 3.136,31
<b>2.0</b>		<b>REFORÇO ESTRUTURAL DO PRÉDIO</b>					<b>R\$ 57.258,98</b>
<b>2.1</b>		<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>					
2.1.1	DEM-CON-020	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO - COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	8,00	R\$ 60,71	R\$ 75,12	R\$ 600,98
2.1.2	DEM-CON-005	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	6,00	R\$ 218,93	R\$ 270,90	R\$ 1.625,42
2.1.3	DEM-ALV-010	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	4,00	R\$ 101,04	R\$ 125,03	R\$ 500,11
2.1.4	MAO-AJD-040	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES PARA REMOÇÃO DE ENTULHO EM CAÇAMBAS	H	44,00	R\$ 14,76	R\$ 18,26	R\$ 803,62
2.1.5	DEM-POR-005	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALISAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	24,00	R\$ 10,09	R\$ 12,49	R\$ 299,65
<b>2.2</b>		<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>					
2.2.1		ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALA	<b>A CARGO DA PREFEITURA MUNICIPAL</b>				
2.2.2	TER-ESC-035	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M3	22,00	R\$ 50,18	R\$ 62,09	R\$ 1.366,04
2.2.3	TER-ECR-005	ESCORAMENTO DE VALA TIPO CONTÍNUO EMPREGANDO PRANCHAS E LONGARINAS	M2	23,00	R\$ 63,16	R\$ 78,15	R\$ 1.797,55
<b>2.3</b>		<b>REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE</b>					
2.3.1	TER-REA-005	REATERRO MANUAL DE VALA	M3	28,60	R\$ 50,18	R\$ 62,09	R\$ 1.775,85
<b>2.4</b>		<b>INFRA-ESTRUTURA</b>					
2.4.1	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	27,00	R\$ 356,99	R\$ 441,74	R\$ 11.926,96
2.4.2	ED-50174	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	59,40	R\$ 18,85	R\$ 23,32	R\$ 1.385,50
2.4.3	ED-8567	FORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM (FABRICAÇÃO)	M2	67,00	R\$ 63,64	R\$ 78,75	R\$ 5.276,13
2.4.4	ED-8568	FORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM (MONTAGEM)	M2	67,00	R\$ 14,64	R\$ 18,12	R\$ 1.213,74
2.4.5	ARM-AÇO-005	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	KG	720,00	R\$ 7,70	R\$ 9,53	R\$ 6.860,15
<b>2.5</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>					
2.5.1	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	6,00	R\$ 369,80	R\$ 457,59	R\$ 2.745,54
2.5.2	ED-8567	FORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM (FABRICAÇÃO)	M2	36,00	R\$ 63,64	R\$ 78,75	R\$ 2.834,93
2.5.3	ED-8568	FORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM (MONTAGEM)	M2	36,00	R\$ 14,64	R\$ 18,12	R\$ 652,16
2.5.4	ARM-AÇO-005	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	KG	240,00	R\$ 7,70	R\$ 9,53	R\$ 2.286,72
2.5.5	ARM-AÇO-006	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PERFIL METÁLICO W 250 X 28,4 KG/M PARA REFORÇO DE VÃOS	KG	467,18	R\$ 7,70	R\$ 9,53	R\$ 4.451,28
<b>2.6</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					
2.6.1	REV-CHA-005	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	90,00	R\$ 6,10	R\$ 7,55	R\$ 679,33
2.6.2	REV-REB-015	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	90,00	R\$ 23,59	R\$ 29,19	R\$ 2.627,12

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
OBRA		REFORMA DO PRÉDIO DO PAÇO MUNICIPAL, Nº 120, PARA IMPLANTAÇÃO DO UAI - UNIDADE DE ATENDIMENTO INTEGRADO	Data: 20/08/2020				BDI:23,74%
ENDEREÇO		Av. Minas Gerais (Prédio da Antiga Prefeitura)- Centro	Cidade: Fronteira/MG				
ITEM	CÓDIGO		UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
2.6.3	URB-PAS-005	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M2	65,00	R\$ 44,30	R\$ 54,82	R\$ 3.563,09
2.6.4	CIN-ENC-015	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA	M	3,30	R\$ 5,99	R\$ 7,41	R\$ 24,46
2.6.5	ED-8004	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO DE AÇO 4,2 MM, COMPRIMENTO TOTAL 40 CM COM ESPAÇAMENTO A CADA 15 CM	M	18,00	R\$ 65,11	R\$ 80,57	R\$ 1.450,21
<b>3.0</b>		<b>NOVO BANHEIRO</b>					<b>R\$ 12.027,48</b>
<b>3.1</b>		<b>PAREDES DO NOVO BANHEIRO</b>					
3.1.1	ALV-TIJ-030	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	19,87	R\$ 41,39	R\$ 51,10	R\$ 1.015,44
3.1.2	REV-CHA-005	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	19,87	R\$ 6,10	R\$ 7,55	R\$ 149,98
3.1.3	REV-REB-010	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	19,87	R\$ 28,95	R\$ 35,82	R\$ 711,80
3.1.4	PIS-API-005	APICOAMENTO DE PAREDE REBOCADA - PROFUNDIDADE ATÉ 1 CM	M2	22,68	R\$ 11,07	R\$ 13,67	R\$ 309,99
3.1.5	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	52,92	R\$ 57,56	R\$ 71,07	R\$ 3.760,99
<b>3.2</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					
3.2.1	INST-AGU-010	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL E CONEXÕES	UNID	7,00	R\$ 135,41	R\$ 167,19	R\$ 1.170,34
3.2.2	INST-ESG-015	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 100 MM E CONEXÕES (VASO SANITÁRIO)	UNID	3,00	R\$ 67,31	R\$ 83,11	R\$ 249,32
3.2.3	INST-ESG-005	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC.)	UNID	4,00	R\$ 49,94	R\$ 61,66	R\$ 246,64
3.2.4	HID-REG-091	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO POPULAR) E CANOPLA CROMADOS	UNID	1,00	R\$ 88,88	R\$ 109,74	R\$ 109,74
3.2.5	LOU-LAV-010	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UNID	2,00	R\$ 342,27	R\$ 422,60	R\$ 845,20
3.2.6	LOU-VAS-015	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UNID	3,00	R\$ 411,82	R\$ 508,47	R\$ 1.525,42
3.2.7	MET-TOR-035	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	2,00	R\$ 98,84	R\$ 122,04	R\$ 244,08
3.2.8	ACE-PAP-015	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UNID	3,00	R\$ 48,58	R\$ 59,98	R\$ 179,95
3.2.9	ACE-SAB-005	SABONETEIRA EM AÇO INOX TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 ML	UNID	1,00	R\$ 160,22	R\$ 197,82	R\$ 197,82
3.2.10	SER-POR-016	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM, COM BARRA DE APOIO	UNID	1,00	R\$ 478,87	R\$ 591,26	R\$ 591,26
3.2.11	SER-POR-026	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30 MM, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 80 X 150 CM	UNID	2,00	R\$ 291,37	R\$ 359,75	R\$ 719,51
<b>4.0</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>R\$ 22.170,33</b>
<b>4.1</b>		<b>TROCA DE PISO NA SALA DE ESPERA/GUICHÊS, SINE , IIMG , RECEPÇÃO E HALL DE ENTRADA</b>					
4.1.1	DEM-PIS-010	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	148,03	R\$ 11,95	R\$ 14,79	2.188,91
4.1.2	MAO-AJD-040	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES PARA REMOÇÃO DE ENTULHO EM CAÇAMBAS	H	18,00	R\$ 14,76	R\$ 18,26	328,75
4.1.3	PIS-CON-005	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	148,03	R\$ 23,95	R\$ 29,64	4.386,98
4.1.4	PIS-CER-010	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	148,03	R\$ 70,86	R\$ 87,68	12.979,59
4.1.5	SOL-GRA-005	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M2	0,95	R\$ 205,90	R\$ 254,78	242,04
<b>4.2</b>		<b>PISO PARA NOVO BANHEIRO</b>					
4.2.1	DEM-PIS-010	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	14,92	R\$ 11,95	R\$ 14,79	220,62
4.2.2	MAO-AJD-040	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES PARA REMOÇÃO DE ENTULHO EM CAÇAMBAS	H	4,00	R\$ 14,76	R\$ 18,26	73,06
4.2.3	PIS-CON-005	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	14,92	R\$ 23,95	R\$ 29,64	442,17

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
OBRA		REFORMA DO PRÉDIO DO PAÇO MUNICIPAL, N° 120, PARA IMPLANTAÇÃO DO UAI - UNIDADE DE ATENDIMENTO INTEGRADO	Data: 20/08/2020				BDI:23,74%
ENDEREÇO		Av. Minas Gerais (Prédio da Antiga Prefeitura)- Centro	Cidade: Fronteira/MG				
ITEM	CÓDIGO		UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
4.2.4	PIS-CER-010	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	14,92	R\$ 70,86	R\$ 87,68	1.308,22
<b>5.0</b>		<b>DIVISÓRIAS</b>					<b>R\$ 6.083,63</b>
5.1	ALV-DRY-010	PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECA E ÚMIDA DE UMA MESMA UNIDADE (ST/RU), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	M2	19,65	R\$ 85,70	R\$ 106,05	R\$ 2.083,79
5.2	DIV-PAI-005	DIVISÓRIA EM PAINEL REMOVÍVEL, NÚCLEO COMPENSADO NAVAL - P. AÇO TIPO C	M2	26,99	R\$ 92,34	R\$ 114,26	R\$ 3.083,92
5.3	DIV-PAI-015	CONJUNTO DE FERRAGENS PARA CONFEÇÃO DE PORTA DE DIVISÓRIA	CJ	2,00	R\$ 100,00	R\$ 123,74	R\$ 247,48
5.4	ESQ-POR-050	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 80 X 210 CM, COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	UNID	1,00	R\$ 540,20	R\$ 668,44	R\$ 668,44
<b>6.0</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					<b>R\$ 11.542,07</b>
<b>6.1</b>		<b>BANHEIRO EXISTENTE</b>					
6.1.1	SER-POR-026	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30 MM, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA N°. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 80 X 150 CM	UNID	4,00	R\$ 291,37	R\$ 359,75	R\$ 1.439,02
<b>6.2</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					
<b>6.2.1</b>		<b>BANHEIRO NOVO</b>					
6.2.1.1	VID-TEM-010	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESP. 8MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M2	2,00	278,00	R\$ 343,25	R\$ 686,49
<b>6.2.2</b>		<b>PORTA DE ENTRADA PRINCIPAL</b>					
6.2.2.1	VID-TEM-015	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESP. 10MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL = NOCA PORTA COM 2.50X5,00M	M2	12,50	398,00	R\$ 491,41	R\$ 6.142,63
<b>6.3</b>		<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					
6.3.1	DEM-REV-005	DEMOLIÇÃO DE REBOCO INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	50,00	11,78	R\$ 14,54	R\$ 727,24
6.3.2	REV-CHA-005	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	50,00	R\$ 6,10	R\$ 7,55	R\$ 377,41
6.3.3	REV-REB-010	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	50,00	R\$ 28,95	R\$ 35,82	R\$ 1.791,14
<b>6.4</b>		<b>MANUTENÇÃO DE COBERTURA</b>					
6.4.1	COB-TEL-025	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM	M2	10,26	29,85	R\$ 36,86	R\$ 378,14
<b>Obs.-1) As especificações contidas neste orçamento detalhado são complementadas nos projetos relativos à esta obra.</b>					<b>TOTAL GERAL</b>		<b>R\$ 114.091,85</b>

**Fronteira, 01 de Setembro de 2020.**

ALEX ALESSANDRO BORGES SOUZA - ENG. CIVIL CREA MG 68.581/D

PREFEITO MUNICIPAL DE FRONTEIRA / MG.